

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách,
odbor výstavby a životního prostředí
náměstí Jindřicha Šimka 3, Rokytnice v Orlických horách

Č.j: MEUROK/943/I/1/291/2011/Hock-6
Vyřizuje: Milan Hock, Ing.
E-mail: milan.hock@mu.rokytnice.cz
Telefon: 494 379 035

Rokytnice v Orlických horách, dne: 23.8.2011

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Čistírna odpadních vod a vnější kanalizace, studna a vnější vodovod pro objekt č.p. 72 ve Vrchní Orlici na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 17, pozemkové parcely parcelní číslo 3036, 3037, 3039, 3287 a 3323 v kat. území Vrchní Orlice, kterou podal Milan Saturka (nar. 6.12.1970), Vrchní Orlice 72, Bartošovice v O.h., 517 61 Rokytnice v Orlických horách takto:

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Čistírna odpadních vod a vnější kanalizace, studna a vnější vodovod pro objekt č.p. 72 ve Vrchní Orlici** na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 17, pozemkové parcely parcelní číslo 3036, 3037, 3039, 3287 a 3323 v kat. území Vrchní Orlice.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna dle situace, která je přílohou tohoto územního rozhodnutí. Studna ve vzdálenosti 13,0 m od severozápadní stěny objektu a 8,290 m od severovýchodní stěny objektu. ČOV bude umístěna 5,555 m od opěrné stěny propustku a 1,460 m od jihozápadní hranice komunikace.
2. Kanalizační potrubí bude zakončeno v rovině břehového svahu tak, aby nevyčnívalo volně do koryta. Opevnění svahu koryta toku bude respektovat stávající příčný profil koryta. Vyústění venkovní kanalizace z domovní ČOV do vodního toku bude opevněno pouze kamennou rovinou bez použití betonových směsí. Opevnění dna a především betonová patka nebudou provedeny. Pro opevnění výústního objektu bude použit kámen místní provenience. Maximální rozsah opevnění bude 50 cm na každou stranu od vyústění. Úprava terénu formou násypu v místě vyústění kanalizace bude provedena pouze v nezbytně nutném rozsahu a bude citlivě začleněna do stávající nivy vodního toku. Při budování výústního objektu nebude mechanizace vstupovat do koryta vodního toku, práce budou prováděny pouze z levého zvýšeného břehu v místě plánovaného vyústění a dále budou prováděny tak, aby nedocházelo k úniku ropných látek nebo cementových směsí do vody. Při provádění výkopových prací bude sejmuta ornice (vrchní vrstva půdy do hloubky 15 cm), která bude zpětně použita na zakrytí výkopu. Výkop bude řádně zhutněn a terén bude následně řádně urovnán. Původní reliéf pozemků bude zachován. Přebytečná vytěžená zemina a stavební odpad budou odvezeny a zlikvidovány v souladu s platnými právními předpisy (zákon Č. 185/2001 o odpadech a navazující právní předpisy).
3. Bude dodrženo nařízení vlády č.61/2003 Sb. v platném znění. Navržená ČOV bude svojí účinností a kapacitou odpovídat počtu připojených obyvatel. Výpustní objekt kanalizace na potoce bude přiměřeně opevněn a stabilizován, výškově umístěn tak, aby nedocházelo při zvýšených průtocích v potoce nebo při pohybech nivelety dna k provozním potížím kanalizace. Nebude měněn tvar koryta toku a údolní niva. Přesypání odpadní kanalizace bude provedeno pouze v nezbytně nutné míře. Nebudou bez vědomí správce toku káceny břehové porosty. Bude respektováno ochranné pásmo vodního toku v šířce 6m od břehové čáry toku na obě strany.

4. Vzdálenost ČOV bude dle dokumentace 4,5m od hranice s p.p.č. 3289 (7,5m od silničního tělesa), přípojky sítě se pozemku ve správě společnosti nedotknou na silnici a silničním pozemku nebude skladován žádný stavební materiál případné znečištění silnice v rámci stavby bude ihned odstraněno. Společnost neodpovídá za škody na ČOV způsobené letní nebo zimní údržbou silnic.
5. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic,a.s., č.j.: 85058/11 ze dne 1.6.2011:

I.Obecná ustanovení

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
- Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
- Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2“ je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinností.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

- Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.
- V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability a to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měřit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měřit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).