

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách
odbor výstavby a životního prostředí
náměstí Jindřicha Šimka 3, Rokytnice v Orlických horách

Č.j: MEUROK/1326/I/1/296/2011/Le-6
Vyřizuje: Eva Levá
E-mail: eva.leva@mu.rokytnice.cz
Telefon: 494 379 035

Rokytnice v Orlických horách, dne: 9. 11. 2011

ČEZ Distribuce (IČ 24729035), a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly
Obec Orlické Záhoří, Orlické Záhoří , 517 64 Orlické Záhoří
Mgr. Zuzana Beranová, Východní 250/7, Praha - Střešovice, 162 00 Praha
Jiří Cvrček, Na Kotli 724, Malšovice, 500 09 Hradec Králové 9
Jitka Cvrčková, Orlické Záhoří 16, 517 64 Orlické Záhoří
Ing. Ondřej Hulc, Orlické Záhoří 34, 517 64 Orlické Záhoří
Lenka Drábová, Gen. Govorova 569, 503 03 Smiřice
Ing. Vladimíra Kopecká, Synkov 28, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Synko-Slemeno
Vladimír Rázl, Orlické Záhoří 58, 517 64 Orlické Záhoří

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Nová kabelová přípojka NN na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 4 (ZE) v kat. území Kunštát u Orlického Záhoří, kterou podala společnost ČEZ Distribuce, a. s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Nová kabelová přípojka NN na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 4 (ZE) v kat. území Kunštát u Orlického Záhoří.**

Ze stávajícího betonového sloupu venkovního vedení NN povede přes pojistkovou skříň SP100/PS nový kabelový svod AYKY 4x25 mm² směrem k nově vybudovanému vrtu. Kabel bude ukončen v plastovém piliři SS100/NKE2P. Vše na pozemkové parcele č. 4 (ZE) k.ú. Kunštát u Orlického Záhoří. Celková délka přípojky NN 95 m.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 4 (ZE) kat. území Kunštát u Orlického Záhoří, jak je zakresleno v situačním výkresu v M 1:500, který je přílohou tohoto rozhodnutí.
2. Před zahájením zemních prací bude provedeno vytyčení všech podzemních sítí, aby nedošlo k jejich porušení.
3. Budou dorženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 001035883496 ze dne 21. 7. 2011:
 - V případě podzemních energetických vedení zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací 14 dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
 - V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné podat společnosti ČEZ Distribuce, a.s. „Žádost o souhlas s činností a umístění stavby v ochranném pásmu elektrického zařízení“.

- Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nutno kontaktovat Poruchovou linku 840 850 860, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
4. Budou dorženy podmínky souhlasu Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, odboru výstavby a životního prostředí, č.j.:OVŽP-20648/11-55185/2011/Syn ze dne 22. 7. 2011:
 - Včas seznámit vlastníky a uživatele dotčených pozemků s termínem zahájení stavebních prací.
 - Práce provádět, pokud možno mimo vegetační období. Při výkopových pracích bude ornice sejmuta odděleně od podorničí. Po ukončení prací bude dbáno, aby ornice tvořila zpět svrchní vrstvu pozemků.
 - V případě porušení melioračního zařízení je nutno zajistit jeho plnou funkčnost.
 - Okolní pozemek uvést do původního stavu a předat zpět vlastníku (nájemci) na základě písemného protokolu. Případné škody na pozemcích a porostech řešit dle platných právních předpisů.
 5. Budou dorženy podmínky Vyjádření Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, odboru školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, č.j.: OŠKMT-20449/11-716/2011/Dvo ze dne 20. 7. 2011:
 - Stavebník (investor) je ve smyslu § 22 odst.2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana) případně i oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožní mu provedení záchranného archeologického výzkumu. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník, jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. K provedení archeologického výzkumu oprávněná organizace uzavře se stavebníkem písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu. Nejpozději do 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti na území okresu Rychnov nad Kněžnou (např. Muzeum a galerie Orlickýc hor v Rychnově nad Kněžnou, Jiráskova 2, 516 01) zahájení zemních a stavebních prací.
 - Dojde-li k archeologickému nálezů mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník (investor) ve smyslu § 23 odst. 2 cit. zákona nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.
 6. Budou dodrženy podmínky Závazného stanoviska Správy chráněné krajinné oblasti Orlické hory, Rychnov nad Kněžnou, č.j.: 01415/OH/2011 ze dne 25. 7. 2011:
 - Nová přípojková skříň bude umístěna tak, aby nestála volně v prostoru louky. Tzn., že bude umístěna u oplocení vodojemu, případně bude zapuštěná do stěn stavby vodojemu tak, aby nepřekážela v obhospodařování předmětného pozemku a nebyl narušen ráz krajiny CHKO Orlické hory v okolí budovaného vodojemu.
 - Případný přebytečný materiál z výkopu nebude ukládán do přírodního prostředí na území CHKO Orlické hory a bude odvezen mimo CHKO Orlické hory na místa k tomu určená v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů.
 - Terén a pozemky narušené a dotčené stavební činností budou uvedeny do původního stavu. Rozježděná místa zvláště v mokřích lokalitách budou upravena a budou provedena opatření k zamezení vzniku eroze, především na svazích.
 7. V případě, že z jakýchkoliv důvodů nebude vodojem s oplocením realizován, bude přípojková skříň SS100/NKE2P demontována, kabel zaslepen a ponechán uložen v zemi.
 8. Po nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí bude stavba řádně ohlášena na formuláři dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, včetně povinných dokladů dle části B ohlášení.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

ČEZ Distribuce, a. s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly

Odůvodnění

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí obdržel dne 16. 8. 2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí opatřením ze dne 15. 9. 2011 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání

na den: 21. 10. 2011 (pátek) konané v kanceláři Odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Rokytnice v Orlických horách. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. Oznámení zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce stavebního úřadu od 16. 9. 2011 do 3. 10. 2011 a na úřední desce Obce Orlické Záhoří od 15. 9. 2011 do 3. 10. 2011.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními, souhlasy:

- Závazné stanovisko Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, OŠKMT, č.j.:OŠKMT-20449/11-716/2011/Dvo, ze dne 20. 7. 2011
- Závazné stanovisko Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou,, odboru výstavby a životního prostředí, č.j.: OVŽP/20466/11-14/2011/Zs, ze dne 22. 7. 2011
- Souhlas Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, odboru výstavby a životního prostředí, č.j.: OVŽP-20648/11-55185/2011/Syn, ze dne 22. 7. 2011
- Závazné stanovisko Správy chráněné krajinné oblasti Orlické hory, č.j.: 01415/OH/2011, ze dne 25. 7. 2011-11-02 Stanovisko Zemědělské vodohospodářské správy Hradec Králové, č.j.: ZVHS/2622/2011/ÚPHK, ze dne 22. 7. 2011
- Závazné stanovisko Vojenské ubytovací a stavební správy Pardubice, č.j.: 5707/15603-ÚP/2011-142003
- Vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o.,zn. 2488/11/132, ze dne 21. 7. 2011
- Vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic,a.s., č.j.: 121712/11, ze dne 10. 8. 2011
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce,a.s., zn. 001035883496, ze dne 21. 7. 2011
-

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymežování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkoví pozemku (a stavbám na něm): p. p. č. 4 (ZE) k.ú. Kunštát u Orlického Záhoří, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich): 10/1, st. 2/1, 6/2, 6/1, 34 k.ú. Kunštát u Orlického Záhoří a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil, že pro území, jehož se návrh týká, je zpracována územně plánovací dokumentace – územní plán Obce Orlické Záhoří a záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturou, s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů (popř. s výsledkem řešení rozporů), neboť požadavky dotčených orgánů, vztahující se k další přípravě a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu stavby, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Umístění a následné povolení, resp. ohlášení nové zemní kabelové přípojky NN vedoucí k vrtu (budoucí přečerpávací stanici), který byl vybudován za účelem nového veřejného vodovodního řadu v obci, předchází správnímu řízení o umístění a následném povolení nového vodovodního řadu z důvodu nutnosti čerpání vody z nového vrtu. Na základě podmínky Správy CHKO Orlické hory týkající se umístění nové přípojkové skříně SS100/NKE2P byla stanovena podmínka č. 7 tohoto rozhodnutí.

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povoloovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

ČEZ Distribuce, a. s., Obec Orlické Záhoří, Mgr. Zuzana Beranová, Jiří Cvrček, Jitka Cvrčková, Miloš Dřínovský, Ing. Ondřej Hulc, Lenka Drábová, Ing. Vladimíra Kopecká, Vladimír Rázl.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Hradec Králové.



Milan Hock, Ing.
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

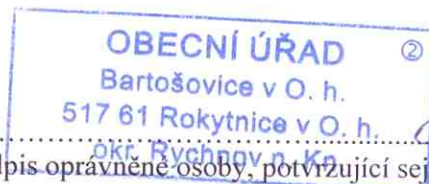
Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

14 -11- 2011

29 -11- 2011

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:



Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě 14 -11- 2011
zveřejněno od:

V elektronické podobě 29 -11- 2011
zveřejněno do :

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:



Rozdělovník

Účastníci řízení:

Doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, prostřednictvím zástupce: Miloš Dřínovský,
Lidická 934, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl
Obec Orlické Záhoří, Orlické Záhoří, 517 64 Orlické Záhoří

Doručení veřejnou vyhláškou:

Mgr. Zuzana Beranová, Východní 250/7, Praha - Střešovice, 162 00 Praha
Jiří Cvrček, Na Kotli 724, Malšovice, 500 09 Hradec Králové 9
Jitka Cvrčková, Orlické Záhoří 16, 517 64 Orlické Záhoří
Ing. Ondřej Hulc, Orlické Záhoří 34, 517 64 Orlické Záhoří
Lenka Drábová, Gen. Gavorova 569, 503 03 Smiřice
Ing. Vladimíra Kopecká, Synkov 28, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Synkov-Slemeno
Vladimír Rázl, Orlické Záhoří 58, 517 64 Orlické Záhoří

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách
Obecní úřad Orlické Záhoří, Orlické Záhoří 34, 517 64 Orlické Záhoří

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Správa chráněné krajinné oblasti Orlické hory a Krajské středisko Hradec Králové se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odsr.1 písm.i) sazebníku ve výši 3.000,- Kč byl zaplacen dne 23.9.2011.

Přílohy:

- ověřený situační výkres

VYPRAVENO DNE:

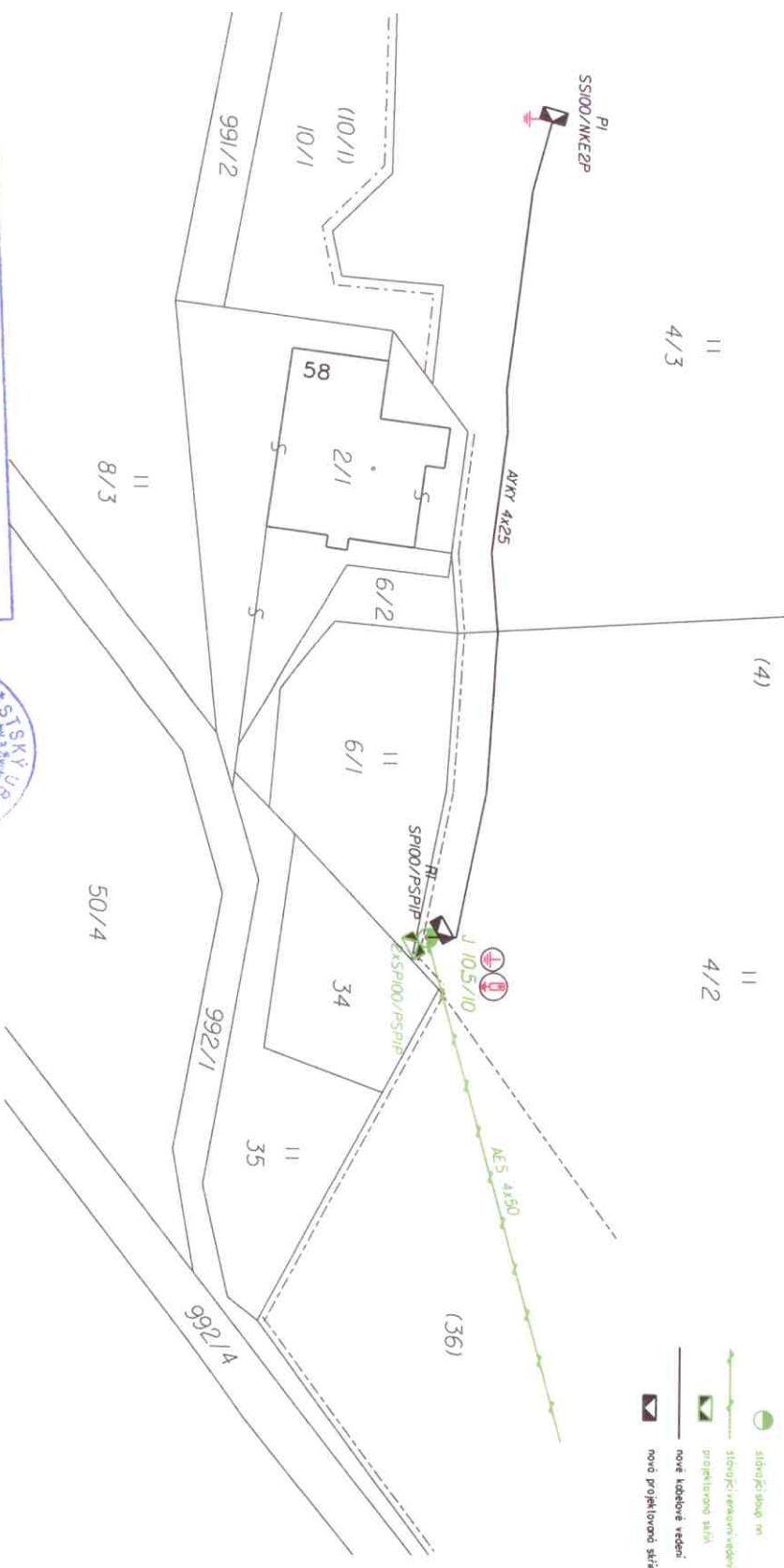
10 -11- 2011



Před zohledněním zemních prací je nutné zajistit vytyčení stávajících podzemních sítí a oznámit vstupy na pozemky jejich vlastníkům a uživatelům

Kabel bude uložen v chrániče PE75

- síťový sloup na
- síťový vedení vedení
- projekční síť
- nové kabelové vedení
- nové projekční síť



Název stavby:
 TN-C-400/230V, 50Hz s.t.v.
 Ochrana před úrazem el. proudem
 dle PNE 33 0000-1

- záklaďní ochrana (před dotykem živých částí):
- polohou el. 3.2.2.1
 - izolací el. 3.2.2.1
 - krytí nebo přepážkami el. 3.2.2.3
- ochrana při poruše (před dotykem neživých částí):
- ochrana automatickým odpojením od zdroje nadproudovým ochranným přístrojem el. 3.3.2.5
 - izolací el. 3.3.2.1

Vnější vlivy dle PNE 33 0000-2, znění dle IEC 617-11 (ČSN 0133901)

Tento situační výkres je součástí
 územního rozhodnutí ze dne **- 9 - 11 - 2011**
 Vedoucí odboru *C. J. Nováček*



Kontakty	Projektivní	Komisionáři	Šediví																	
Milad Diviševský	Milad Diviševský	Ing. Veronika Nejedlí	Ing. Veronika Nejedlí																	
Mimo stavby: Břicháček Zdeněk																				
Název stavby	Obrátek Záhorský, Kunštát, p.č.4/3, OBEC - nn přípojka																			
Dat. stavby	Kabelové přípojka																			
Dat. výstavby	Montáž vedení																			
Objekt	<table border="1"> <tr> <td>Objekt</td> <td>Objekt</td> </tr> <tr> <td>Datum</td> <td>projektace 28.11</td> </tr> <tr> <td>Stavba číslo</td> <td>projekt. stavby</td> </tr> <tr> <td>Číslo úč. evidence</td> <td>2503 3165</td> </tr> <tr> <td>Číslo ÚZP</td> <td>IP-12-2803947</td> </tr> <tr> <td>Forma</td> <td>A3</td> </tr> <tr> <td>Mřížka</td> <td>C-úroveň</td> </tr> <tr> <td>1 : 500</td> <td>1</td> </tr> </table>				Objekt	Objekt	Datum	projektace 28.11	Stavba číslo	projekt. stavby	Číslo úč. evidence	2503 3165	Číslo ÚZP	IP-12-2803947	Forma	A3	Mřížka	C-úroveň	1 : 500	1
Objekt	Objekt																			
Datum	projektace 28.11																			
Stavba číslo	projekt. stavby																			
Číslo úč. evidence	2503 3165																			
Číslo ÚZP	IP-12-2803947																			
Forma	A3																			
Mřížka	C-úroveň																			
1 : 500	1																			